



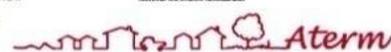
1ers RENDEZ-VOUS de l'étude urbaine

SYNTHÈSE DES ECHANGES

30 septembre et 1^{er} octobre 2016



Atelier Palimpseste
Guillaume Laizé, Paysagiste DPLG



L' étude urbaine

Verdun/Garonne s'est fortement développé ces dernières années

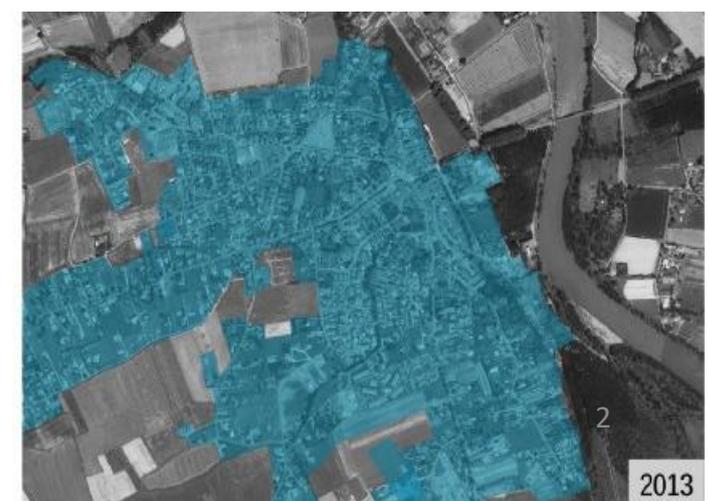
1999 : 2 872 hab.

2013 : 4 537 hab.

→ + 48 %

Et demain ?

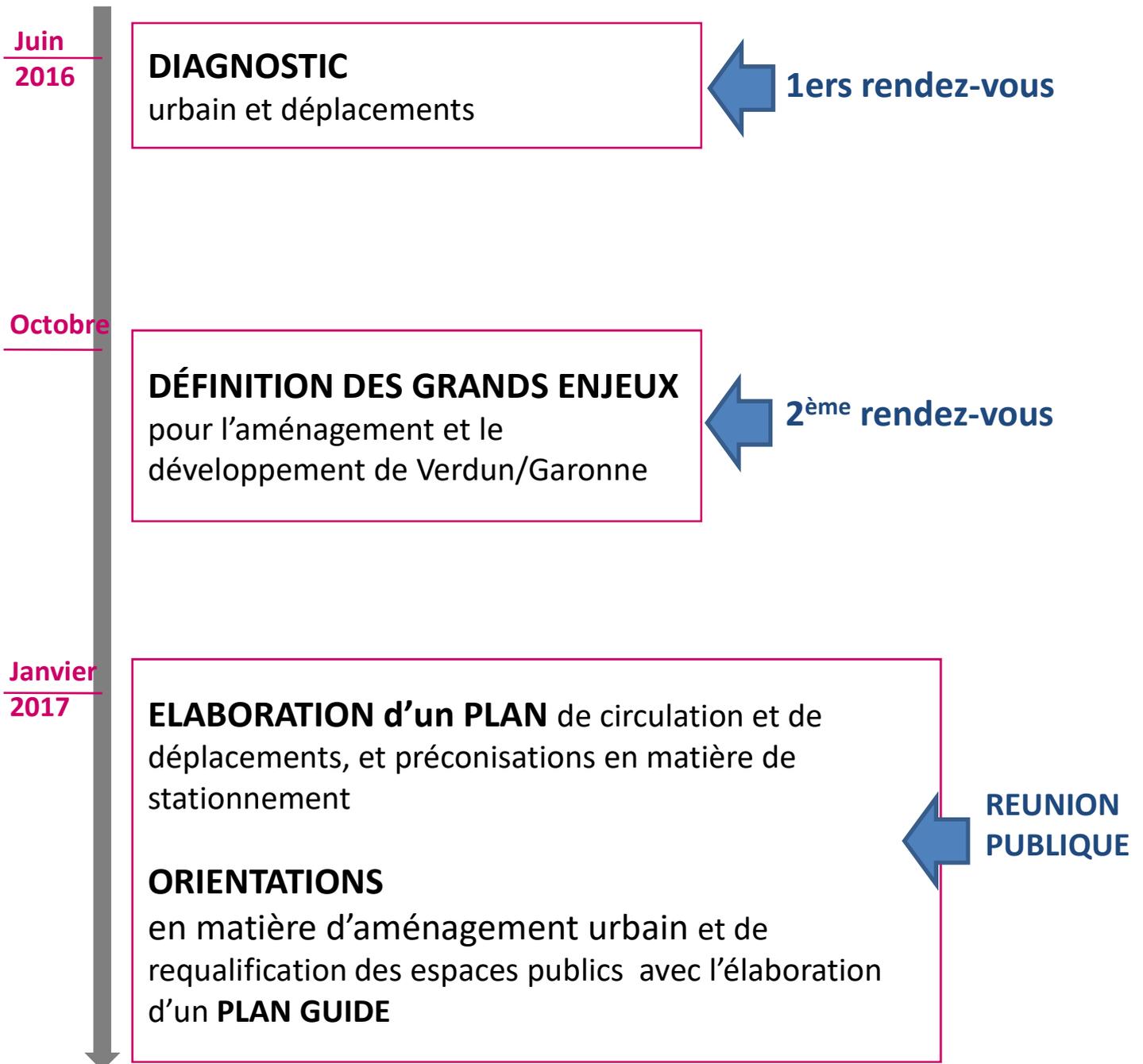
- Quel rythme de développement souhaitons-nous ?
- Quel cadre de vie?
- Comment améliorer les stationnements et la circulation?
- Comment *mieux* se déplacer vers nos emplois et dans nos activités ?
- Comment relier les différents quartiers et les nouveaux équipements (collège, EPHAD, ..) ?
-





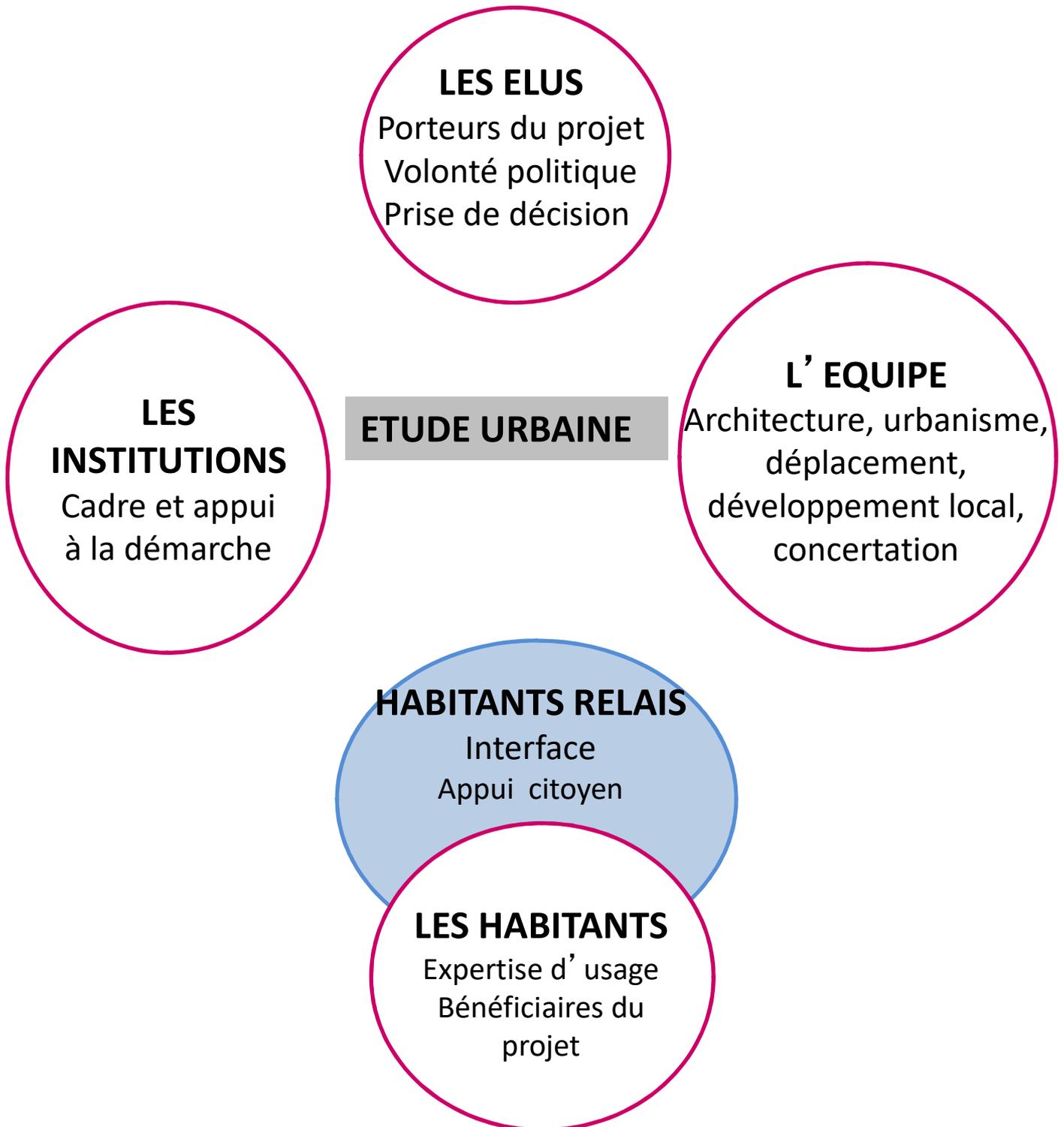
LA DEMARCHE

LES TEMPS DE LA CONCERTATION





LES ACTEURS





1^{ers} RENDEZ-VOUS de l'étude urbaine

Depuis 2000, la population de Verdun sur Garonne a pratiquement doublé et les constructions occupent de plus en plus de surface.

Mais demain... Quel modèle de développement souhaitons-nous ? Avec quel cadre de vie pour les habitants ?
Pour répondre à ces questions, la municipalité de Verdun-sur-Garonne a engagé une étude urbaine et souhaite associer les habitants à cette réflexion.

Vous êtes invités à participer aux 1ers rendez-vous pour partager votre vision de la ville et de son avenir.

Vendredi 30 Septembre

9h30-12h rendez-vous au marché

Vous et Verdun/Garonne
Une étude urbaine pourquoi ?

20h-22h30 à l'espace St Pantaléon

Projection & Atelier
*« De la périphérie au péri urbain,
comment ça tourne à Verdun/ Garonne ?
Comment vit-on à Verdun/Garonne ? »*

Samedi 1^{er} Octobre

9h30 départ place de l'Eperon

Balades exploratoires :

- De la bastide aux extensions urbaines, espaces de vie
- Déplacements et convivialité en cœur de ville
- Parcours autour d'une table : « si on lâchait la voiture ? »

11h30 place de l'Eperon

ou à l'espace St Pantaléon en cas de mauvais temps

Retours de balade, croisons nos regards

Pique-nique partagé

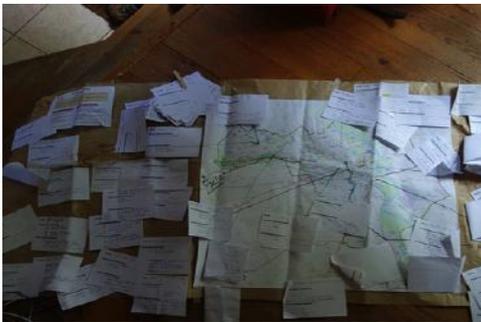
Chacun amène ses couverts et un plat à partager

Pour plus d'informations : <http://www.verdun-sur-garonne.fr> notreverdundemain@gmail.com 05.63.02.50.36.

Vendredi 30 septembre - MATIN

Paroles d'habitants

collectées sur le marché et à la
sortie de l'école



Ce que les habitants aiment à Verdun/G

Les paroles collectées au marché, 65 habitants

Le cadre de vie :

- Le cadre, la place de Verdun, le centre ville
- Le city Park, les aménagements en bord de Garonne
- Verdun, l'horloge, l'église, la halle, la bastide, la tour de la Reine Marguerite, le Verdun historique
- La beauté du village, village fleuri
- Les remparts, les allées, l'allée des platanes et tous les platanes de Verdun
- L'architecture, le pont mais éclairage en panne
- Les jardins du presbytère
- Les promenades autour de Verdun/G, les balades à pied
- L'amélioration de la rue de la bastide

Le village :

- L'esprit village, mon village, encore un village
- La vie du village, on se connaît tous
- Chouette village, notre ancien village
- La taille, petit village : on peut tout faire à pied
- J'y suis née, c'est mon village
- La partie village centre qui garde un esprit de petit village

L'environnement :

- Le calme, le climat
- La nature environnante
- Garonne, les bords de Garonne, les aménagements font que des gens y reviennent, c'est SUPER
- L'île de la Breille
- Ne pas trop développer, garder des terres

Ce que les habitants aiment à Verdun/G

Les paroles collectées au marché, 65 habitants

La vie à Verdun ensemble :

- Les gens
- Les associations très actives, nombreuses
- L'animation, le festival
- L'ambiance
- La danse à Garonnette
- La tranquillité
- Les rencontres parents-enfants, voisins ou pas
- La pêche et le club des aînés
- La pétanque sur les allées

Les facilités :

- Le marché sur la place
- Les commerces de proximité, les nombreux commerces
- Les services
- Les multiples parkings

Tout !
Beaucoup de choses

Les propositions culturelles et activités :

- La médiathèque, le ciné
- La MJC, les animations
- Happy Culture, les Intégrales d'automne
- La diversité des activités proposées : sportives, culturelles, loisirs
- Les expos de la Guinguette

Gouvernance :

- Qu'on me demande ce que j'aime
- Les enquêtes pour connaître l'avis des gens
- La communication et l'accueil des élus

Ce que les habitants aimeraient améliorer

Les paroles collectées au marché, 65 habitants

Le cadre de vie :

- Aménager la Place de l'Éperon avec l'olivier prévoir une terrasse, retrouver le kiosque
- L'attractivité du centre du village
- L'entretien des fossés
- Retrouver le puits de la bastide et rénover les bâtis de la bastide
- Les façades, aider pour leur rénovation
- La propreté, plus de fleurs
- Stopper l'étalement
- Les espaces verts en particulier les bords de Segonde, plus de plantes, de jardins
- Rue du guet : trottoirs pour piétons et poussettes
- Éclairage de nuit = nuisances lumineuses
- Valoriser l'attrait touristique et améliorer le centre
- Humanisation des lotissements : espaces verts, jeux, lieux de rencontre...
- L'esthétique due aux fils électriques, aux enseignes des commerces, lampadaires qui n'éclairent pas

Convivialité

- Plus de trucs pour les jeunes : enfants et plus grands
- L'amabilité des gens
- Des activités pour les adultes

Les transports :

- Des possibilités de transport en commun, voitures mutualisées, transports scolaires, vélo-transport en commun
- Des bus directs Toulouse

Ce que les habitants aimeraient améliorer

Commerces, équipements et proximité

- Un petit commerce de tout, genre petit Casino pour les petits vieux, une alimentation au centre du village, bio ce serait encore mieux
- Un magasin de producteurs locaux
- Dommage que les commerces aillent à l'extérieur, maintien des commerces en centre ville, la décentralisation des commerces, manque de choix
- Retrouver les commerçants d'avant (40 ans)
- Un plus grand marché, un marché le week-end ou en soirée
- Plus de manifestations au bord de Garonne
- Les infos sur la commune : panneau lumineux
- 1 piscine, 1 gymnase
- 1 maison close pour le retraités et les veuves
- Salle des fêtes trop petite
- Un ascenseur dans la mairie

La gouvernance :

- Coordination entre la communauté de communes et la commune de Verdun/
- Légitimité des dirigeants de la CC : gestionnaires mais non élus

Mais aussi...

- Revenir en 40 ans en arrière et retrouver les gens d'avant
- La culture de base : enseigner le monde dans la vie d'aujourd'hui, la démocratie et ses règles, l'entraide
- Il manque des petits logements pas trop chers
- Situation sociale difficile, problème de travail
- Moins d'enfants dans chaque classe maternelle et primaire

Ce que les habitants aimeraient améliorer

La circulation

- Flux des voitures et des personnes, les poids lourds
- La circulation au centre du village avec entre autres les camions, problème d'accès en entrée de ville
- La circulation : chemin du Campets, Notre Dame des ralentisseurs, rue de la résistance en entonnoir et non dimensionnée pour du double sens, rue Frescaty en sens unique, carrefour face au café avec des feux tricolores aux heures de pointe, problème de vitesse pour les accès aux lotissements Médou et Guilhem,, sens de circulation Quartier du Barry
- Place de l'éperon : sens de circulation devant le Colbert, supprimer l'angle pour favoriser la circulation, sens unique
- Rue de la bastide : panneau « attention enfants »,
- Une déviation pour fluidifier, la rocade autour de Verdun, déviation prévue depuis des lustres !
- L'état des routes (ex rue Frescaty), l'assise des voies pas conformes à la circulation
- Maison de ville + dos d'âne + camion = BRUIT

Les cheminements

- Une piste pour rejoindre Dieupental
- Rue du gué : trottoirs pour les piétons et poussettes
- Augmenter le nombre de voies piétonnes
- Autoriser les vélos à prendre la rue des écoles qui est en sens unique
- Place de l'éperon : dangereuse avec les marches
- Aménagement de bateaux sur les trottoirs pour les poussettes
- Des pistes cyclables à Verdun et autour, faciliter la circulation des vélos

Le stationnement

- Stationnement des commerçants (dentistes, pharmaciens) sur la place de l'Eperon tous les jours
- il y a beaucoup trop de voitures au centre du village
- Davantage de parkings au centre du village, manque de places, manque des garages à acheter car trop chers
- Que les ambulances et la Poste nous laissent la place
- Lotissements Encauste et Occitanie : voitures tampons

Ils habitent à Mas Grenier, Beaupuy, Bouillac, Dieupental, Grisolles, Savanes, Saint Rustice, Aucamville, Grenade, Bouloc, Saint Sardos et vivent aussi avec Verdun/G

Ils y viennent pour :

- Le marché, les commerces, les commerces alimentaires, le boucher, le Super U
- Le médecin, les pharmacies
- Le cinéma, la médiathèque
- L'association des aînés, la chasse et la pêche
- L'aire de jeux, jeux en bord de Garonne, le boudrome
- Boire un coup au café avec les amis
- Travailler à Verdun /G et se garent au niveau des ambulances, du côté du bureau de tabac, de Méli Mélo, du stade
- Se promener

Ils aiment :

- Le marché et les commerces au cœur de village, les nombreux commerces
- Le centre du village animé, la vitalité du village
- Les campagnes environnantes, les bords de Garonne, bien aménagés
- Le pont éclairé !
- Les habitants et les copains, les gens sont aimables et accueillants, les amis
- La mixité des vieilles pierres avec les nouvelles habitations, l'architecture
- Le centre du village et les parkings
- Se garer sous les remparts
- Tout

Ils habitent à Mas Grenier, Beaupuy, Bouillac, Dieupental, Grisolles, Savanes, Saint Rustice, Aucamville, Grenade, Bouloc, Saint Sardos et vivent aussi avec Verdun/G

Ils aimeraient :

- Le parking gratuit le vendredi jusqu'à 13h, moins de places payantes
- Des stationnements, des stationnements minute sur la place, des caméras de surveillance sur les parkings, des parkings sans bordure
- Améliorer la circulation car problème de poids lourds, mais garder de la circulation pour la vie des commerces, une circulation en sens unique sur la place, le passage des poids lourds au milieu du marché
- Des transports pour aller d'un point à un autre pour les personnes sans voiture
- Agrandir la place de l'Éperon car il y a des voitures partout ! c'est la jungle
- Un marché plus grand
- La construction d'une piscine avec l'aide des autres communes, des activités pour les ados, maintien des boules au boule parc, A la salle (?) un accès handicapés, idem WC
- Les infrastructures sont vieillissantes, la propreté

Ce qu'ils aiment à Verdun /G :

- Le calme, la tranquillité, c'est un peu la campagne, il fait bon vivre
- Le vieux village
- Marcher à pied, le long de la coulée verte, aller au centre du village à pied
- Mélange : grand village avec des commerces et de la campagne
- Le city parc, mais c'est difficile d'y aller en vélo
- Proximité écoles, commerces, diversité des commerces (tabac, pharmacie, banque...)
- L'aire de la Garonne, l'aire de jeux
- Situation géographique entre Toulouse et Montauban
- C'est agréable qu'il y ait plus de monde

Ils sont venus habiter Verdun pour...

- La plupart habitait Toulouse avant
- L'immobilier est plus accessible qu'à Toulouse
- Pour être propriétaires, parce qu'il y a des terrains à construire
- Parce qu'il y a le train
- Pour le travail du mari

Ce qu'ils aimeraient améliorer à Verdun /G :

- Des navettes pour relier le réseau de bus à Grenade
- Des voies piétonnes et vélos
- Les bornes rue des écoles qui obligent à se garer, difficile avec le timing, le bus de jonction entre les 2 écoles
- Ralentisseur : rue Casanova entre rond-point et place de l'éperon
- Aménagement piéton : chemin de Tanseput
- Quels stationnements quand il y aura la maternelle ?
- Verdun c'est un village dortoir
- Des activités pour les jeunes, une piscine, le collège, faire suivre les infrastructures
- Le coût de l'eau : 6 €
- Plus d'infos
- Une autre APEV, y'a des gens qui travaillent, on écoute pas ces gens
- Des questions de personnel et de cantine sur l'école : embauche des contrats, problèmes de paiement...

Vendredi 30 septembre - SOIR



Atelier de concertation

Comment ça tourne à Verdun ?
Comment vit-on à Verdun sur
Garonne ?



1

Selon vous, en quoi Verdun/G est un village ?

L'image idyllique du village

- Verdun sur Garonne a la forme d'un village : église, place, bâti mitoyen et ancien, des quartiers, ... on ne trouve pas de grands immeubles de type HLM
- Verdun sur Garonne a un patrimoine riche : rempart, platanes, une histoire...
- Verdun sur Garonne est entouré de champs. La campagne est à proximité : la nature, les agriculteurs, ..
- Les enfants peuvent se déplacer seuls, à vélo ou à pied.

Des liens sociaux forts

- A Verdun /G, les gens se connaissent, se rencontrent. C'est à taille humaine. Il y a de la vie autour de l'école. On trouve une âme villageoise, la convivialité. La population se renouvelle, c'est multi-générationnel.
- Une identité que les habitants revendiquent
- Il existe des animations où l'on peut se rencontrer (fête, spectacle, ...)
- On fait la bise aux élus quand on les rencontre.

Des services limités, des commerces locaux

- Il y a peu de commerces et peu de transport en commun. Il manque certains services : collège, lycée, ..
- Le centre ville est peu fréquenté
- Il n'y a ni de MacDo ni de Leclerc, et les commerces n'appartiennent pas à des enseignes nationales.



Selon vous, en quoi perçoit-on, à Verdun/G, l'influence de la métropole?

Des modes de vie en mutation

- On peut avoir l'impression d'une ville dortoir : ceux qui y habitent n'y font pas leurs courses, ... Cela donne le sentiment d'une ville fantôme en journée, il manque d'animation.
- Les modes de vie des habitants deviennent plus urbains : rythme de vie, loisirs, consommation, voyage (proche de l'aéroport), aller-retour (maison- travail), on ne connaît pas toujours son voisin, ...
- Les habitants profitent des offres culturelles de la Métropole.

Un lieu recherché

- De plus en plus, de personnes viennent habiter Verdun /G, la périphérie du village est urbanisée et de plus en plus visible
- Le prix de l'immobilier augmente

Un paysage du « tout voiture »

- Il y a de plus en plus de circulation, notamment sur les axes Toulouse et Montauban
- Une zone commerciale se développe en entrée de ville. L '« esthétique » de la ville n'est pas toujours préservée : parking, supermarché, mini-galerie commerciale, ... Les petits commerces risquent d'en pâtir...



2

Comment vivez-vous à Verdun /G ?

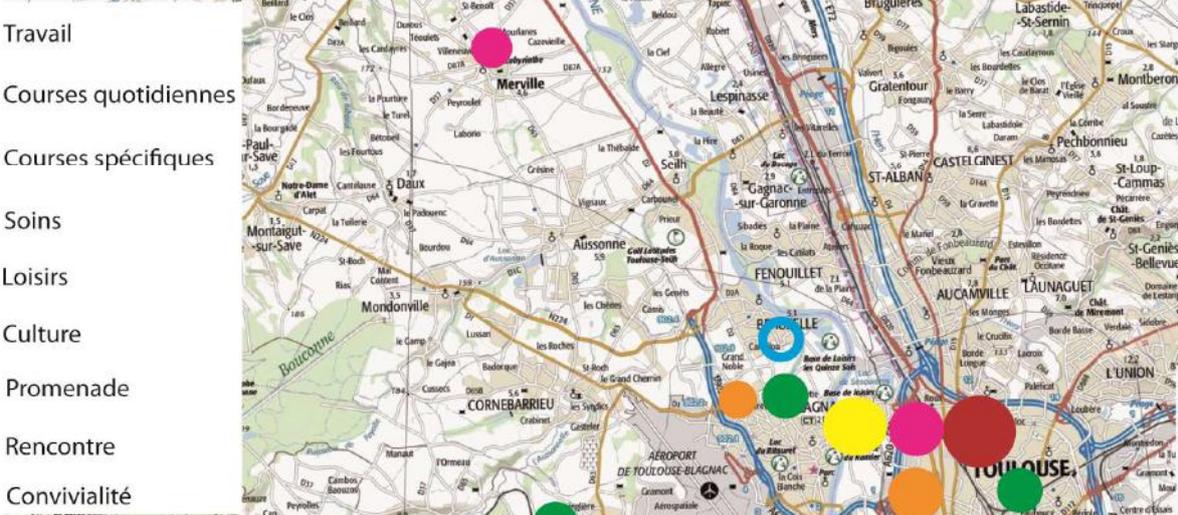


A Verdun sur Garonne, ses habitants y trouvent des soins, une offre culturelle et de loisirs, des commerces, des lieux de rencontre et de promenade. Concernant l'emploi, la majorité des habitants travaille à l'extérieur (agglomération toulousaine, Montauban, ..). Pour des courses spécifiques, du théâtre, ou des clubs de sport, certains Verdunois ont l'habitude de se diriger vers Blagnac, Toulouse ou Montauban.

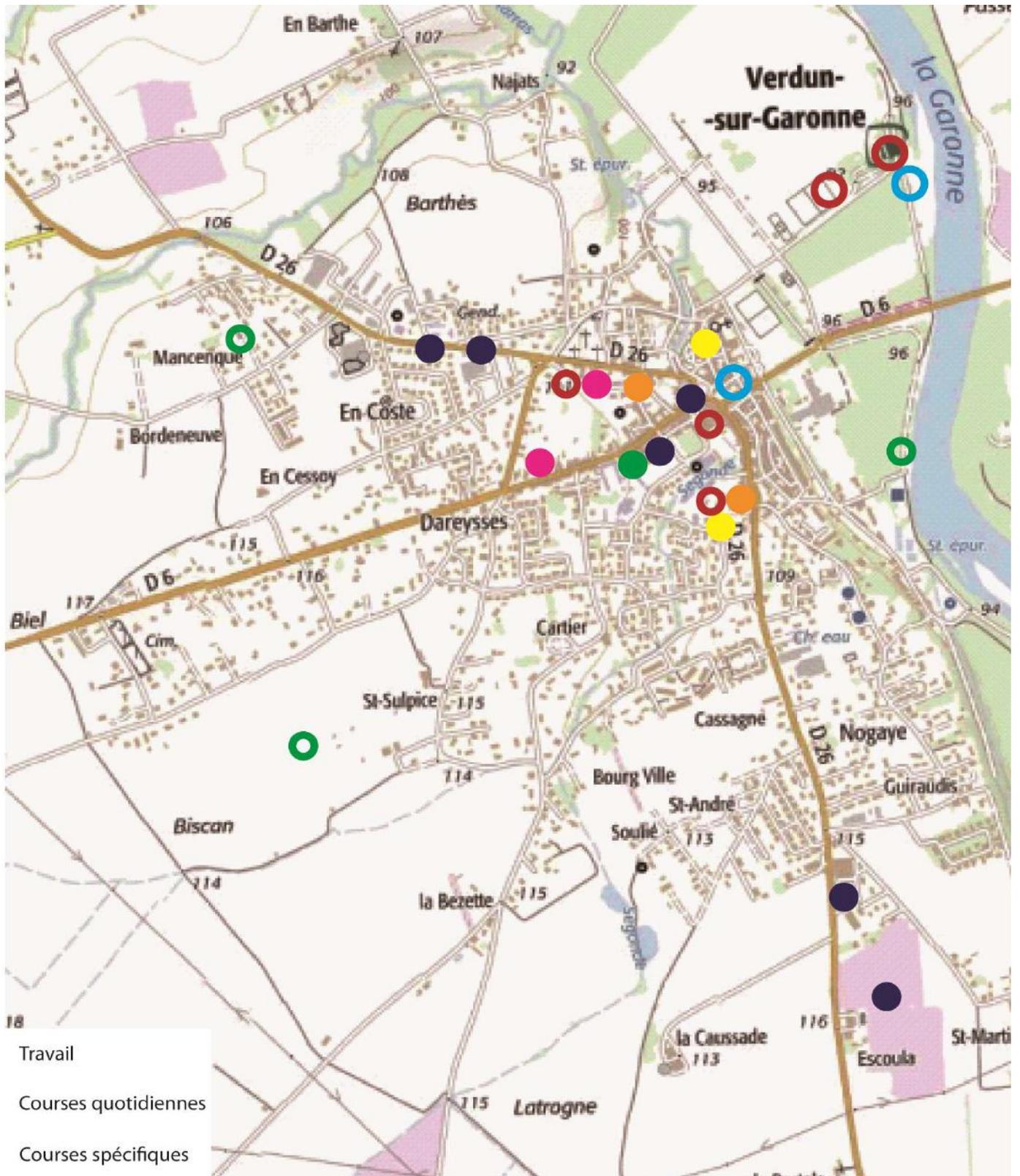
● ●
Castelsarrasin



●
Villemur/Tarn



- Travail
- Courses quotidiennes
- Courses spécifiques
- Soins
- Loisirs
- Culture
- Promenade
- Rencontre
- Convivialité



- Travail
- Courses quotidiennes
- Courses spécifiques
- Soins
- Loisirs
- Culture
- Promenade
- Rencontre
- Convivialité

Les commerces, soins et loisirs se regroupent essentiellement dans le centre ville.
 Les nouveaux quartiers semblent dépourvus d'équipements, de lieux de loisirs, ...
 La Garonne et les nouveaux aménagements (City Park, la Garonnette, ..) sont très appréciés par les Verdunois.

3

Pourquoi habitez-vous à Verdun /G ?

1- Quelles sont les principales raisons pour lesquelles vous habitez à Verdun /Garonne et pas ailleurs ?

- Raisons familiales (origine Verdunoise, héritage)
- Proximité avec la métropole et Montauban
- Prix d'achat de terrain plus avantageux
- Ce n'est pas un village dortoir, c'est un village vivant et à taille humaine (activité culturelle, associative, ...)
- Activité professionnelle
- Proximité de la campagne et de la Garonne, accès facile pour faire des randonnées
- Présence des services, commerces, ...
- Charme et beauté du village
- Tranquillité



2- Selon vous, qu'est ce qui manque à Verdun en termes de ...

<p>Logements : Existe-t-il des logements pour toutes les étapes de la vie ? pour tous les budgets ?</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Il manque de logement spécifique pour les personnes âgées avant le stade de la maison de retraite (Foyer logement / résidence sénior) - Le parc de locatif est-il suffisant ? Le locatif peut être une étape nécessaire avant d'accéder à la propriété. - Peu de logements sociaux / y a-t-il suffisamment de logements sociaux ? - Beaucoup de T3 ou T4 en logements sociaux, mais peu de T1 ou T2 - Besoin de mixité dans le parc de logements en termes de typologie
<p>Services, santé, commerces, équipements</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Des commerces de proximité en centre ville (supérette) - Un marché le samedi - Un local pour les producteurs locaux - Manque de crèche, espace exigü sans possibilité d'évolution suffisant - Manque de pressing - Manque de pâtissier chocolatier - Manque de médecin et de kiné - Pas de restaurant, de terrasse, une auberge (resto avec qq chambres) - La salle des fêtes et le gymnase sont vieillissants et désormais inadaptés (vestiaires HS, très occupés, ...) - Manque d'un mur d'escalade : sur le vieux château d'eau ? - Une piscine naturelle en bord de Garonne
<p>Espaces publics</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Jeux pour les jeunes enfants dans le village - Une place / square agréable pour se retrouver - Aménagement de la réserve foncière entre le boulo-drome et la Garonne - Réhabilitation des bords de la Segonde en centre ville - Créer des parkings de proximité - Ouvrir ou Couvrir la Segonde ? - Création d'un gymnase avec piscine - Construction d'une cathédrale ...
<p>Transports</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Augmenter la cadence des navettes entre la gare de Dieupentale et Verdun (matin et soir) - Navette vers Grenade (marché) le samedi matin - Manque de bus pour se déplacer entre les différentes villes - Une piste cyclable protégée pour aller à Garonnette, à la gare de Dieupentale, et partout dans Verdun - Très mauvais état des routes - Peu de trains - Créer une aire de covoiturage (pour le moment utilisation en bas des remparts)
<p>Autres ...</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Proposition d'organiser des Pedibus ou Velibus pour le ramassage scolaire - Valorise l'île de Breille - Améliorer la communication pour les événements / banderole / affiche lumineux - Circuits de VTT et randonnées balisées

3- A l'aide de pastille indiquez les endroits :

○ que vous appréciez à Verdun / G ?

- City park
- Le centre ville / place de l'Eperon
- La halle / l'Eglise
- Les remparts
- Les bords de Garonne

○ que vous trouvez moches, dangereux ou peu agréables ?

- Carrefour, à l'angle de Casanova
- Parking place du Colonel Blas
- Zone du rond point Tansept / impôt
- Trottoir rue Frescaty
- La route du Château dangereuse pour se rendre au city park
- La gravière
- La densité de l'urbanisation
- Circulation difficile



4

Vos RÊVES pour Verdun sur Garonne ...



4

Vos CRAINTES pour Verdun sur Garonne ...



A VENDRE
9 PARCELLES VIABILISEES

à 500m.

20€ le m² H.T.
avec assainissement collectif

de 600 à 900 m²

Lotissement de 9 parcelles viabilisées de 600 à 900 m² à 20€ le m² H.T. avec assainissement collectif. Localisation à 500m.



Place de l'Eperon

- Il manque un lieu pour se rencontrer.
- Avant le lieu de vie, c'était autour de la halle, tous les commerces étaient dans la bastide : il y avait 60 boutiques dans la rue Gabriel Péri.
- La place de l'Eperon n'est pas agréable. Il y a beaucoup de circulation et des stationnements. En plus, elle est en pente, ce n'est pas confortable ! Sur la place, en général, les jeunes et les vieux ne sont pas assis du même côté.

Se garer à Verdun...

- Il faut garder un accès facile aux commerces, sinon ils s'en iront car ils perdront des clients. Il pourrait y avoir des poches de stationnements.
- Ce serait bien qu'il n'y ait plus de voitures place de l'Eperon.
- En bas des remparts, on s'y gare peu car c'est éloigné et il y a eu des incidents de vandalisme.
- Il faut qu'on change nos habitudes, on ne peut pas « entrer dans les commerces avec nos voitures » !
- Mais pour cela, il faudrait des cheminements plus agréables, plus sécurisés qui rejoindraient les parkings au centre ville.
- Il manque des indications pour les parkings : celui de l'école ou de la MJC ne sont pas visibles.
- Cela pose question du stationnement des riverains de la Bastide...
- Il existe différents types de stationnement : les stationnements longs (riverains, professionnels,..), les stationnements courts (visite, RV, ..) et les express (course, poste, ..).

Les logements sociaux

- Il manque des logements sociaux à Verdun sur Garonne.
- Mais il faut éviter de les regrouper tous ensemble car cela manque de mixité et est peu accueillant. Au Médou, 25 logements sociaux ont été construits, ils sont tous identiques. L'arrivée de ces nouveaux habitants n'a pas été préparée, il n'y a pas de liens qui se sont créés avec les habitants qui étaient déjà présents. Ce n'est pas toujours facile.. on dit que c'est le « Bronx ».
- Il manque de petits logements adaptés aux besoins (personne âgée, petit ménage, ..)

Accueil des nouveaux habitants

- Les nouveaux habitants ne viennent pas toujours par choix à Verdun sur Garonne (locatif ou accession), mais cela peut être dû à la situation géographique et au faible coût de l'immobilier.
- Dans certains lotissements, la mixité semble réussie (Médou) mais ce n'est pas le cas pour tous.
- Comment accueillir ces nouveaux habitants ?
- Les nouveaux habitants n'ont pas souvent leurs activités sur Verdun (travail, loisir, ...) et vivent peu avec le village.
- Certains nouveaux habitants trouvent que la communication n'est pas bonne et qu'il est difficile d'être au courant des activités, manifestations, ...

Ce qu'il manque à Verdun...

- Il manque des places à la crèche
- Le marché, le vendredi matin, c'est pour les personnes qui ne travaillent pas... Ce serait bien de le faire le Samedi. Sous la halle ? Cela pourrait être un marché de producteurs locaux.
- Créer des espaces de jeux et de rencontres
- Il manque d'un équipement structurant qui permettrait de croiser les activités, de rencontrer les habitants (convivialité).



Samedi 1^{er} Octobre - MATIN

PARCOURS

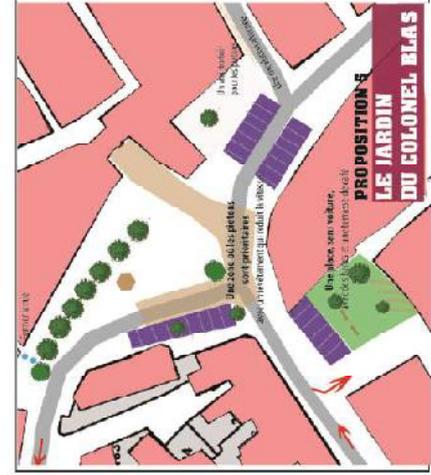
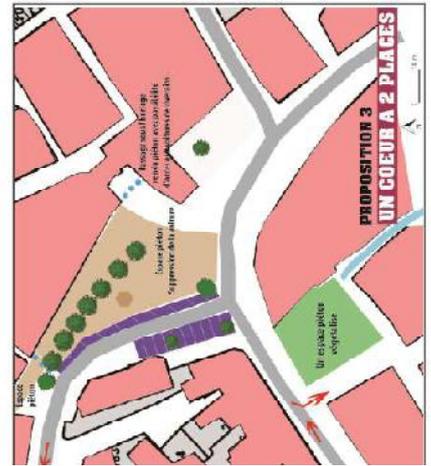
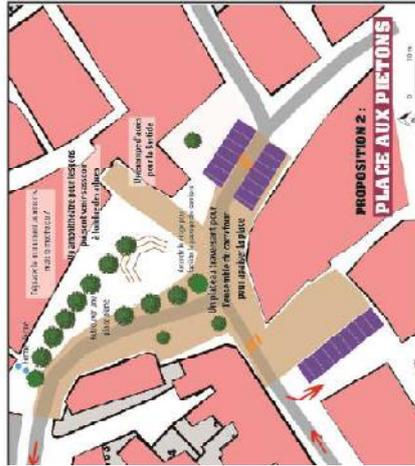
N°1 : Déplacements et convivialité en cœur de ville

N°2 : Les stationnements

N°3 : Redessiner la place de l'Eperon



PLACE DE L'EPERON



Une place peu soignée

La réponse à l'augmentation du trafic routier et à la demande sans cesse croissante de stationnement se traduit par des réponses d'aménagements routiers ou très minéraux. C'est le cas de la place de l'Eperon où nous avons une sensation de saturation de véhicules motorisés et aucune mise en valeur du patrimoine local.

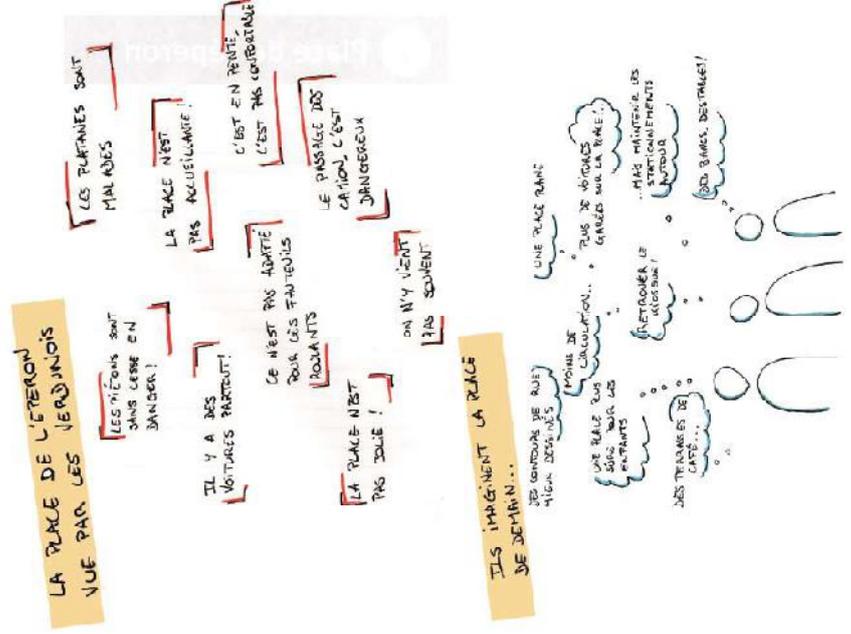
Un stationnement à organiser

Le stationnement place de l'Eperon est très utilisé, mais peu organisé ce qui rend la place peu agréable voire dangereuse. Des propositions ont été émises par les habitants pour améliorer cette situation ; à chaque parking son usage :

- ceux qui laissent leur voiture garée plusieurs heures (professionnels, riverains, ...) pourraient utiliser le parking de l'école ou en bas des remparts.
- ceux qui viennent pour un rendez-vous, une visite pourraient se garer au parking de l'école, à la MIC voire en bas des remparts.
- ceux qui viennent pour une course rapide pourraient se garer autour de la place de l'Eperon sur les stationnements "Bleus". Mais il faut que les stationnements bleus soient respectés.

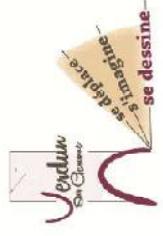
Des circulations à sécuriser

La place de l'Eperon est un noeud stratégique, la circulation est importante : camions, voitures, piétons, ... Le carrefour de la rue Casanova est géré par des priorités à croire, peu libères pour les usagers ; l'intersection de la place de l'Eperon est dangereuse. Les passages piétons ne sont tous bien aménagés (manque de bateaux) et certaines voitures s'y garent.



Propos et propositions recueillis lors du 1er Rendez-vous de l'étude urbaine

Pour plus d'informations :
<http://www.verdun-sur-garonne.fr>
notreverdun demain@gmail.com
05.63.02.50.36.



PLACE DU COLONEL BLAS



Des stationnements à organiser

Aujourd'hui, cette place est davantage un parking qu'un lieu de convivialité. En effet, son taux d'occupation (nombre de véhicules en stationnement licite / offre licite) est supérieur à 90%. Ce stationnement permet d'être proche des commerces et des services. A deux pas de la Place du Colonel Blas, d'autres stationnements sont utilisés : le parking, récemment aménagé (parking des écoles), auquel il manque un cheminement piéton pour rejoindre le centre ville et la rue Joliot Curie.

Une place en devenir

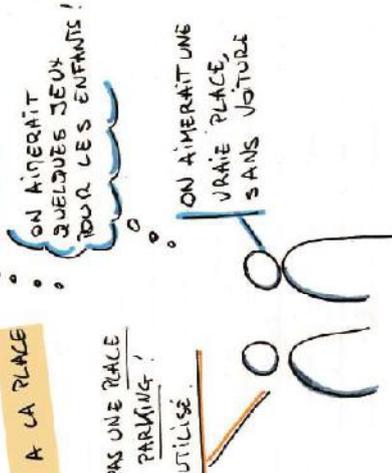
De nombreux secteurs de la commune sont à reconquérir face à l'omniprésence de la voiture et de la perte du paysage dans les secteurs bâtis. En effet, la Place du Colonel Blas a un réel potentiel pour devenir un espace public convivial : légèrement en retrait de la rue Joliot curie, encadrée de bâti, une terrasse enherbée, quelques arbres. Néanmoins, certains Verdunois ont l'impression que la place est délabrée et que les façades ont besoin d'être rénovées. « La façade du garage Prouzet est moche, ce n'est pas agréable d'être au resto ici... ».

La réorganisation des stationnements sur l'ensemble du centre ville pourrait libérer la Place du Colonel Blas d'une part des voitures actuellement stationnées et ainsi rendre un espace public de qualité aux piétons.

UNE PLACE + CONFORTABLE
POUR LES PIÉTONS !

DU PARKING A LA PLACE

CE N'EST PAS UNE PLACE
C'EST UN PARKING !
UTILE & UTILISÉ.



Un ruisseau à révéler

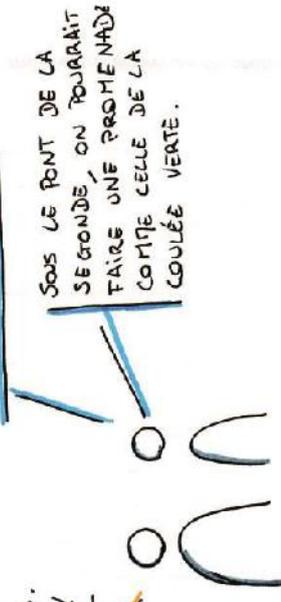
La Segonde traverse le bourg, les jardins et forme dans la ville, un ensemble d'espaces verts et naturels qu'il convient de révéler par des aménagements favorisant leurs liens. Ces « petits lieux » (jardins humides, berges vertes encaissées, passages, voute végétales et escaliers) peuvent constituer le parcours d'une biodiversité à (re)découvrir ainsi que les supports dédiés aux futures circulations douces. Ce ruisseau apparaît comme une « colonne vertébrale » verte et bleu de la ville.

La portion plus exiguë et encaissée du ruisseau dans le centre ancien, notamment entre la Place du Colonel Blas et la MJC, n'est pas encore exploitée et constitue, aujourd'hui, plus un obstacle au franchissement que des espaces d'agrément.

Place du Colonel Blas, on perçoit ce ruisseau par-dessus le muret, près de l'ancien garage ; il donne à rêver et à imaginer de nouveaux cheminements pour les piétons.

LA SEGONDE RÉ-INVENTÉE
PAR LES VERDUNOIS

IL Y A LE RUISSEAU
PAS LOIN, MAIS
ON NE LE VOIT PAS.
C'EST D'OMMAGE !



Propos et propositions recueillis
lors du 1er Rendez-vous de l'étude urbaine

<http://www.verdun-sur-garonne.fr>
notre.verdun@main@gmail.com
05.63.02.50.36.



LES ABORDS DE L'ÉCOLE

Un cadre de vie de qualité

Entre 1999 et 2016, la population de Verdun sur Garonne a augmenté de 48,5% (4 537 hab en 2013), et ce nombre va continuer à augmenter. La contrepartie d'une commune qui voit son nombre d'habitants croître est d'offrir un bon niveau d'équipements pour répondre à leurs besoins : écoles, collège, accueils périscolaires, politiques culturelles, services à la personne, etc.

La commune compte aujourd'hui trois écoles. De nouveaux équipements sont en construction : le collège dont l'ouverture est prévue pour la rentrée 2019 et l'EHPAD (Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes). Le « cityparc », terrain multisports (football, handball et basket), a été inauguré au mois de juin 2016 et accueillera à terme des modules de jeux pour les enfants. De nombreux équipements sportifs sont aussi présents sur la commune, mais certains semblent aujourd'hui inadaptés et sur-occupés.

Afin que Verdun sur Garonne soit une commune « accueillante » et non « hébergeante », les équipements, les espaces publics doivent être de bonne qualité pour donner envie aux habitants de les investir et les faire vivre

Plus accueillant, plus sûr et plus accessible



LA PLACE DEVANT L'ÉCOLE EST TRÈS MINÉRALE

CE N'EST PAS TRÈS ACCÉSSIBLE D'ATTENDRE LES ENFANTS ICI...

C'EST UN ESPACE PUBLIC À AMÉNAGER !

Pour plus d'informations :
<http://www.verdun-sur-garonne.fr>
notreverdundemain@gmail.com
 05.63.02.50.36.



LA PARCELLE LE LONG DE LA CANTINE, C'EST MOUCHE & INUTILE !

ON SAIT PAS A QUOI ELLE SERTE !

ON POURRAIT L'AMÉNAGER ?

Propos et propositions recueillis lors du 1er Rendez-vous de l'étude urbaine

Un accès aux écoles plus confortables, plus conviviales
 Les abords de l'école du centre ville ont déjà connu de premiers aménagements réussis : piétonnisation de la rue des écoles à l'heure de la sortie, aménagement des abords de l'école maternelle pour sécuriser le passage des enfants.

A l'heure de la dépose et reprise des enfants, le stationnement des véhicules est plus facile maintenant que la 3e école est ouverte mais certains parents continuent à "mal" se garer ce qui gêne et rend l'espace peu confortable. Des aménagements sont à réfléchir afin sécuriser le site et des changements d'usages ont besoin d'être initiés

Certains secteurs sont traités comme des « délaissés urbains », c'est-à-dire entretenus à minima, mais sans vraiment de caractère spécifique. C'est le cas de la parcelle près de la cantine. Il s'agit pourtant du passage entre les deux écoles, d'un espace public qui pourrait être aménagé

Ces efforts sont à poursuivre afin de rendre les espaces autour de l'école plus conviviaux et créer de véritables lieux de rencontres et d'échanges entre parents et enfants.



LA PENTE EST TROP RAIDE !

L'ACCÈS ENTRE LE PALMAIRE ET LA MATERNELLE N'EST PAS ADAPTÉ AUX ROUSSETTES

LES PARENTS CIRCULENT SUR LA ROUTE AVEC LES ROUSSETTES

A PIED DANS LA BASTIDE

Des stationnements à organiser rue du fossé

Rue du fossé, beaucoup de voitures sont stationnées de manière peu organisée : peu de places délimitées, stationnement sur le trottoir, ...). Cela donne le sentiment que le quartier est saturé en stationnement ce qui nuit au confort et l'ambiance de cette rue tranquille. Les stationnements de la Rue du fossé sont essentiellement ceux des riverains.

Des cheminements piétons privilégiés dans la Bastide

Les Verdunois racontent qu'ils préfèrent marcher dans la rue du fossé plutôt que celle de Casanova car on y est plus à l'aise et le quartier est plus agréable. Néanmoins, aujourd'hui les voitures peuvent rouler jusqu'à 50km/h et la rue est aménagée à minima. Pour rendre les cheminements piétons plus sûrs et agréables, la place de la voiture pourrait être questionnée : création d'une zone "apaisée" (20km/h), accès à la bastide en voiture réservée aux riverains, .. Différentes solutions sont possibles.

De plus, des cheminements piétons dans le centre ancien pourraient être valorisés : signalétique, parcours, ... et permettre de faire (re) découvrir les ruelles de la Bastide.



RUE DE CASANOVA

C'EST BRUYANT

A PIED, J'ÉVITE LA RUE DE CASANOVA.

LES VOITURES VONT VITE

ON EST DANS LES ROTS D'ÉCHAUFFEMENT



RUE DU FOSSÉ

LA RUE DU FOSSÉ ON LA PREND CONTRE UNE ALTERNATIVE A LA RUE CASANOVA

CERTAINES RUES, DE LA BASTIDE POURRAIENT ÊTRE PIÉTONNES...

ON SE SENT PRIORITAIRE A LA VOITURE

ON PEUT MARCHER AU MILIEU DE LA ROUTE



Propos recueillis lors du 1^{er} Rendez-vous de l'étude urbaine

LES JARDINS DESORDENT DANS LA RUE. C'EST TRÈS BEAU !

L'APPROPRIATION DES TROTTOIRS PAR LES RIVERAINS REND LE LIEU AGRÉABLE A INCITER!

LES ENFANTS JOUENT DANS LES RUES LE SOIR



LA VIE DANS LA BASTIDE

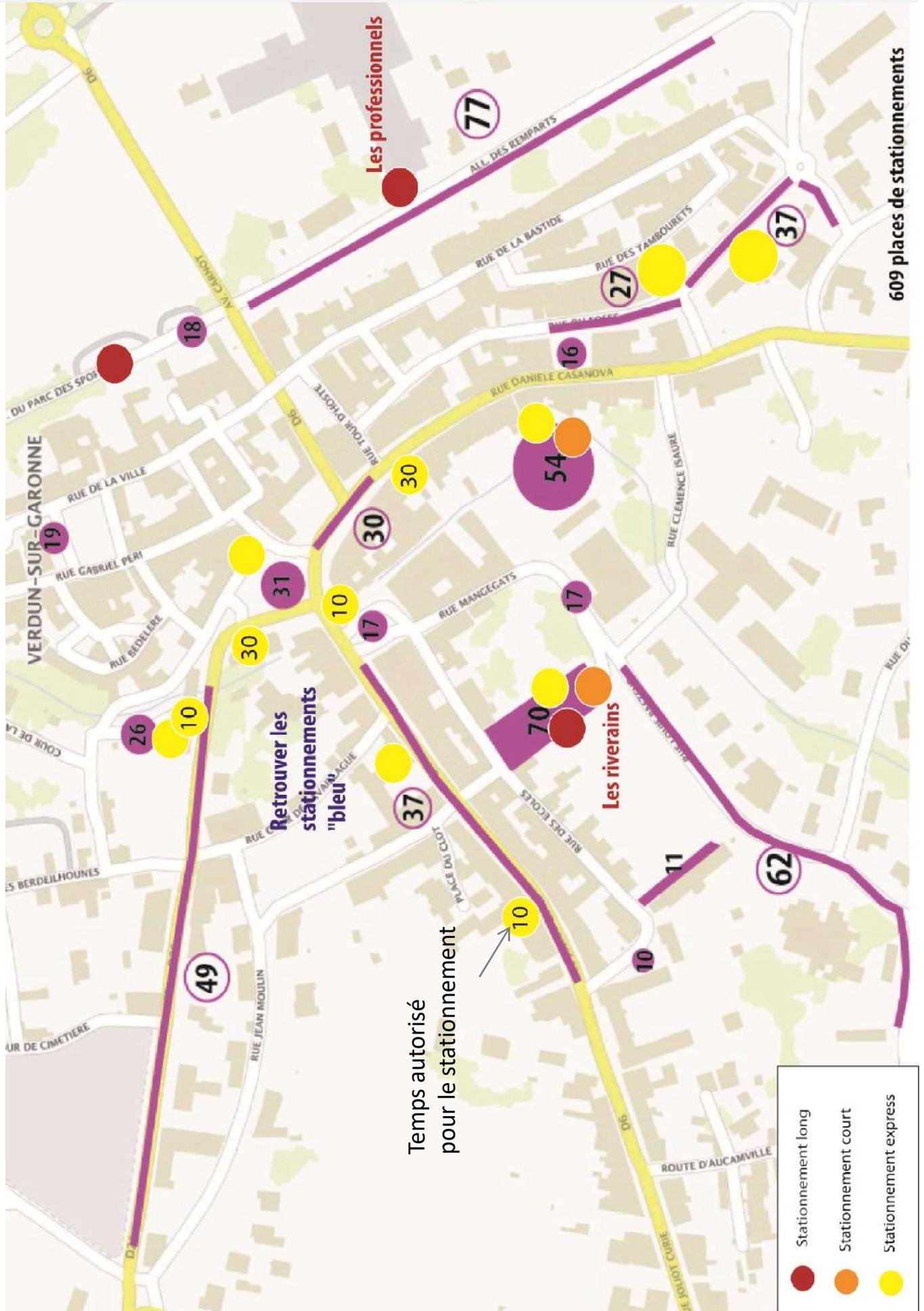


A COMPLETER

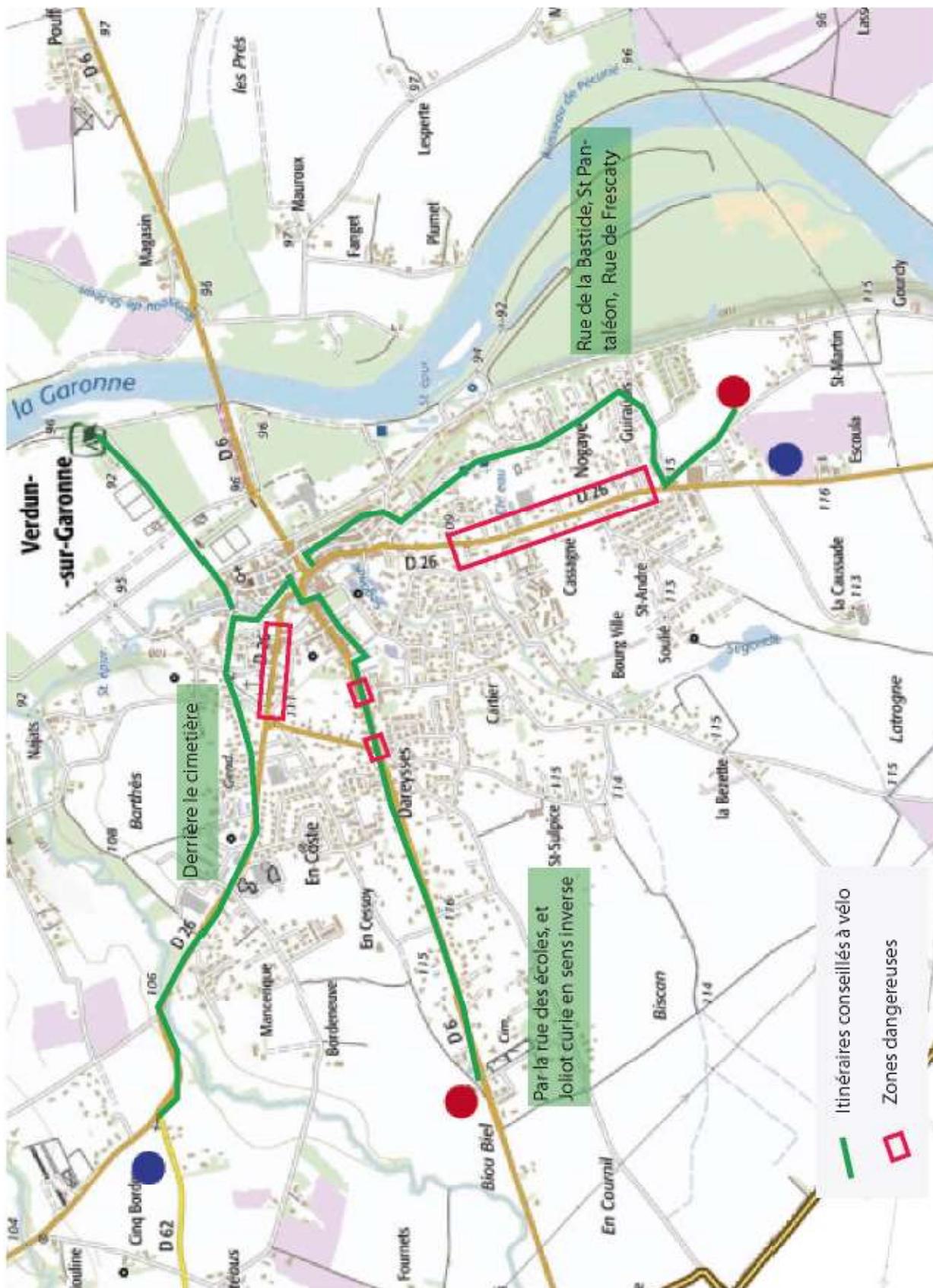
Pour plus d'informations : <http://www.verdun-sur-garonne.fr>
notreverdun@gmail.com
05.63.02.50.36.



PROPOSITIONS POUR ORGANISER LES STATIONNEMENTS EN FONCTION DES USAGES



PROPOSITIONS ITINERAIRE VELO et POINTS DANGEREUX

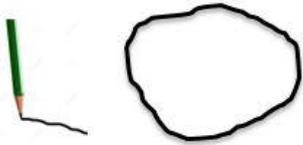


A velo dans Verdun sur Garonne

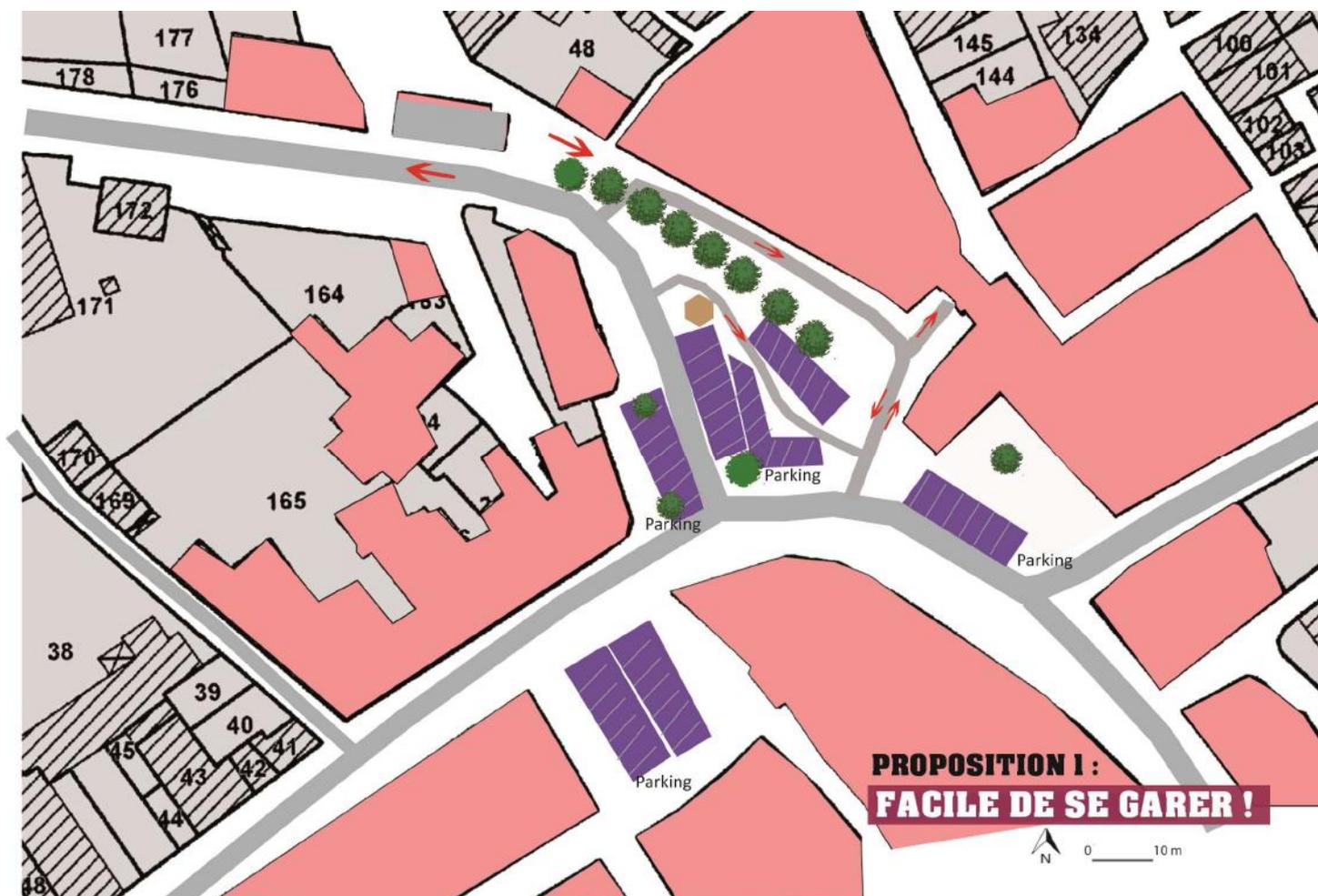
1

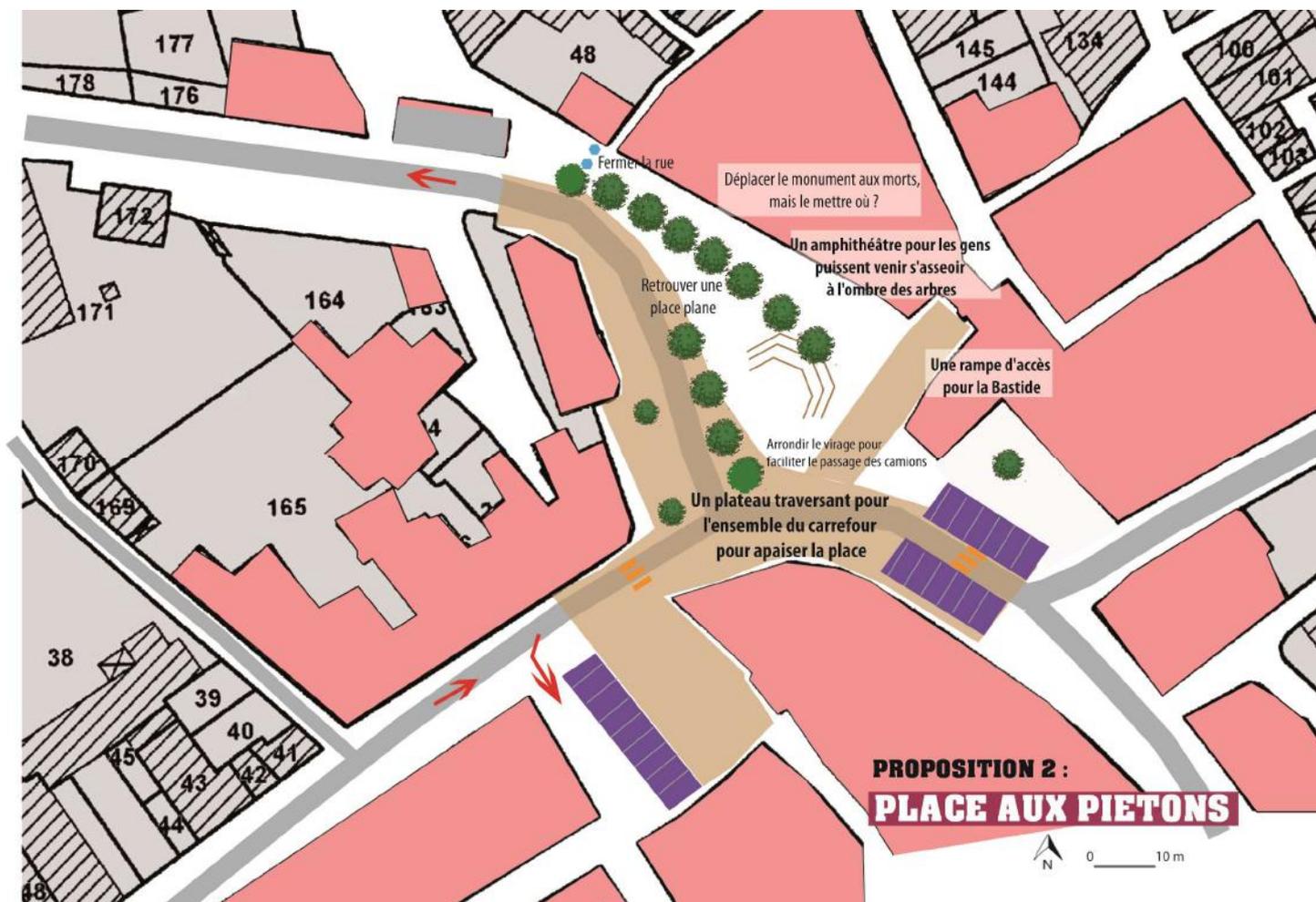
Et si on redessinait la place ?

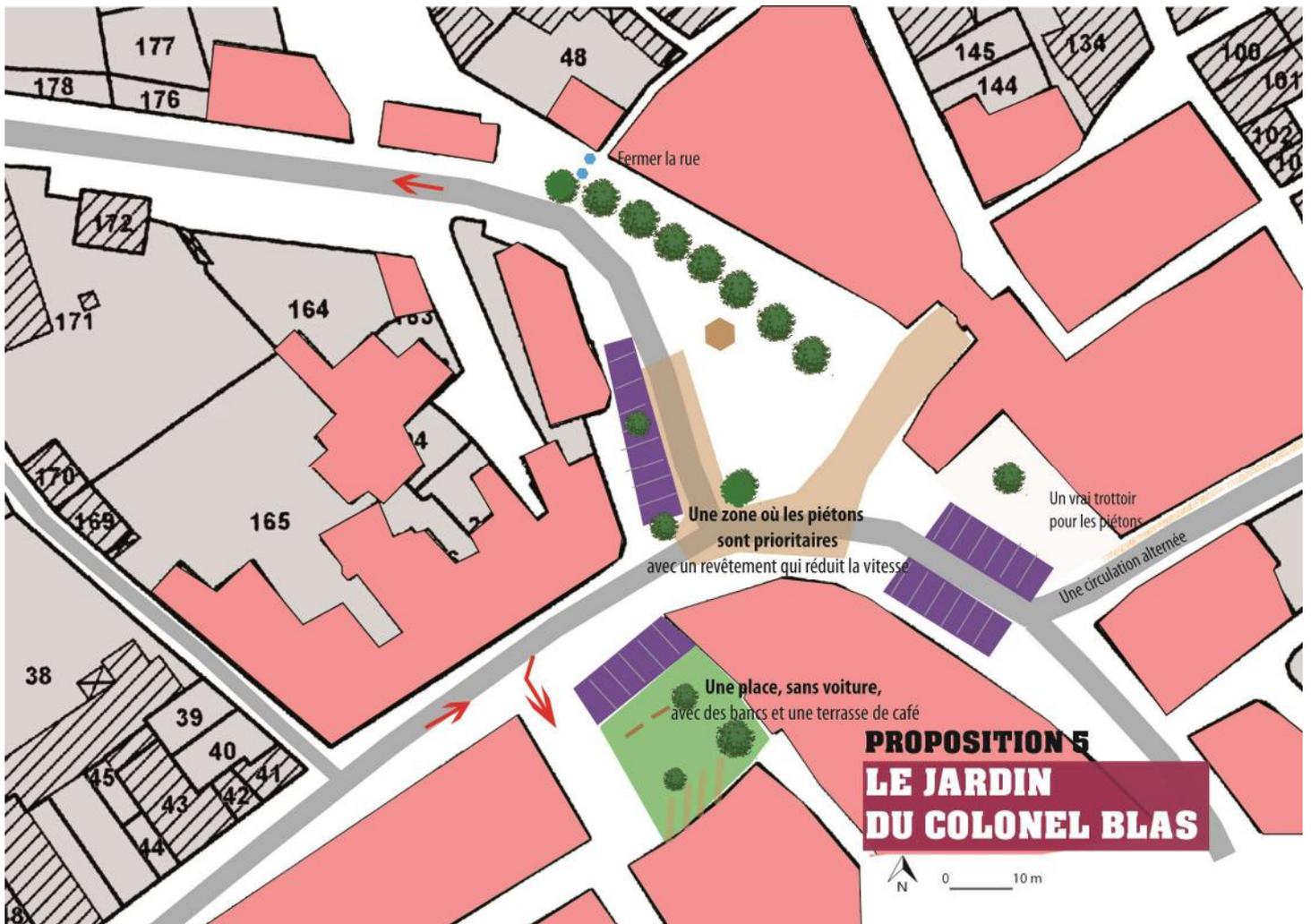
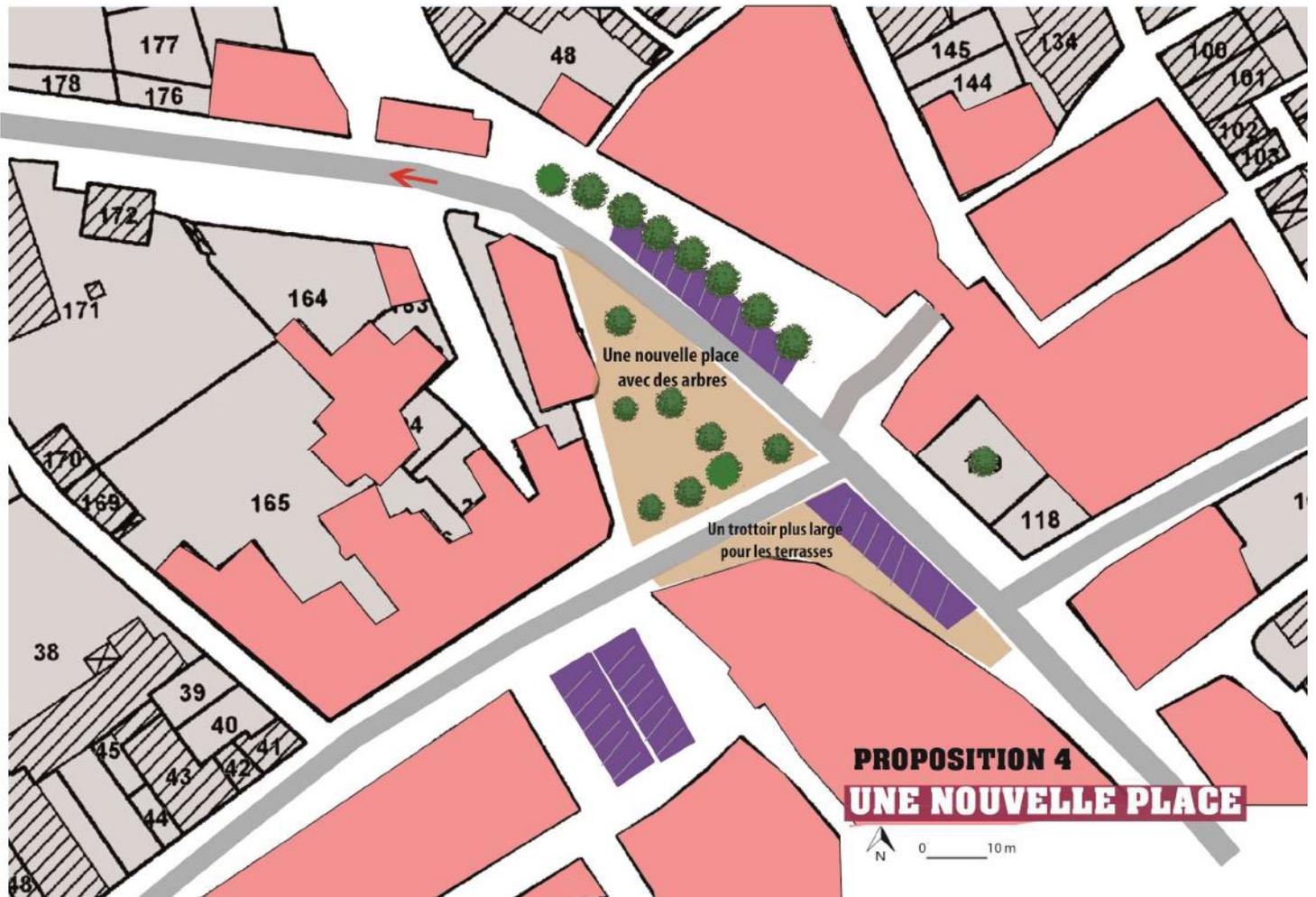
Avec les feutres, crayons, et autres :

1. Tracez les contours de la place comme vous l'imaginez 
2. Indiquez les sens de circulation avec des 
3. Précisez où on entre dans la bastide et dans quel sens avec des  Est-ce que dans votre projet, l'entrée de la bastide en voiture est ouverte à tous ? si, non, précisez :
4. Indiquez où les piétons peuvent cheminer avec des 
5. Précisez où se trouvent les passages piétons 
6. Indiquez les espaces de stationnement 
7. Précisez quels sont les éléments que vous implanteriez sur cette place (végétation, mobilier, signalisation ...) :

Les matérialiser dans la mesure du possible sur votre carte avec des 









+ d'infos

<http://www.verdun-sur-garonne.fr/fr/accueil/info-mairie/etude-urbaine.html>

notreverdundemain@gmail.com

05 63 02 50 36

