



# 3<sup>ème</sup> RENDEZ-VOUS de l'étude urbaine

**Le coeur de Verdun/Garonne**  
**Quels aménagements et quels usages demain ?**

*Rencontre avec les habitants et professionnels riverains*



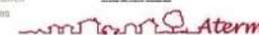
**30 janvier 2017**



Urbanisme  
Espaces publics  
Architectures



Atelier Palmiposte  
Guillaume Lutz, Paysagiste DPLG





# UNE ÉTUDE URBAINE POURQUOI ?

Face aux évolutions importantes de Verdun/G,

- Comment mieux maîtriser le développement de la commune ?

- Comment établir les liaisons entre les différents quartiers et vers les différents équipements de la ville, demain ?

- Avec quel cadre de vie pour les habitants ?

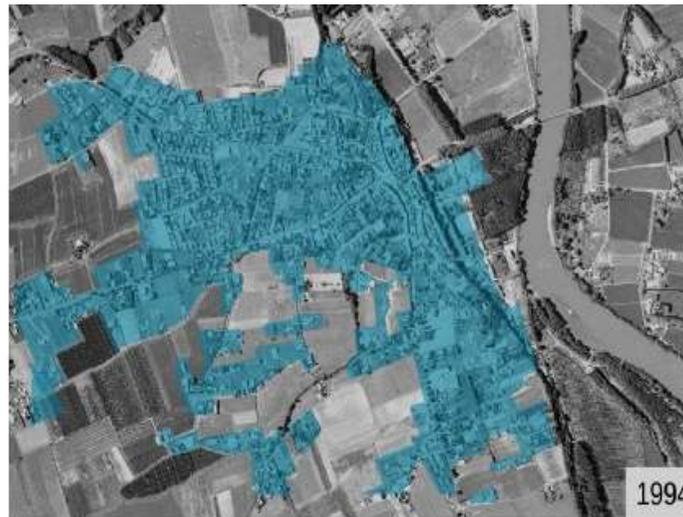
- Comment améliorer les stationnements et la circulation ?



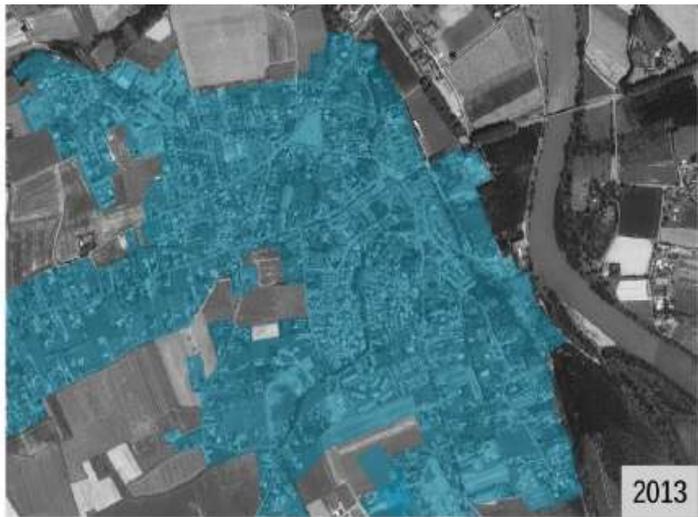
1948



1971



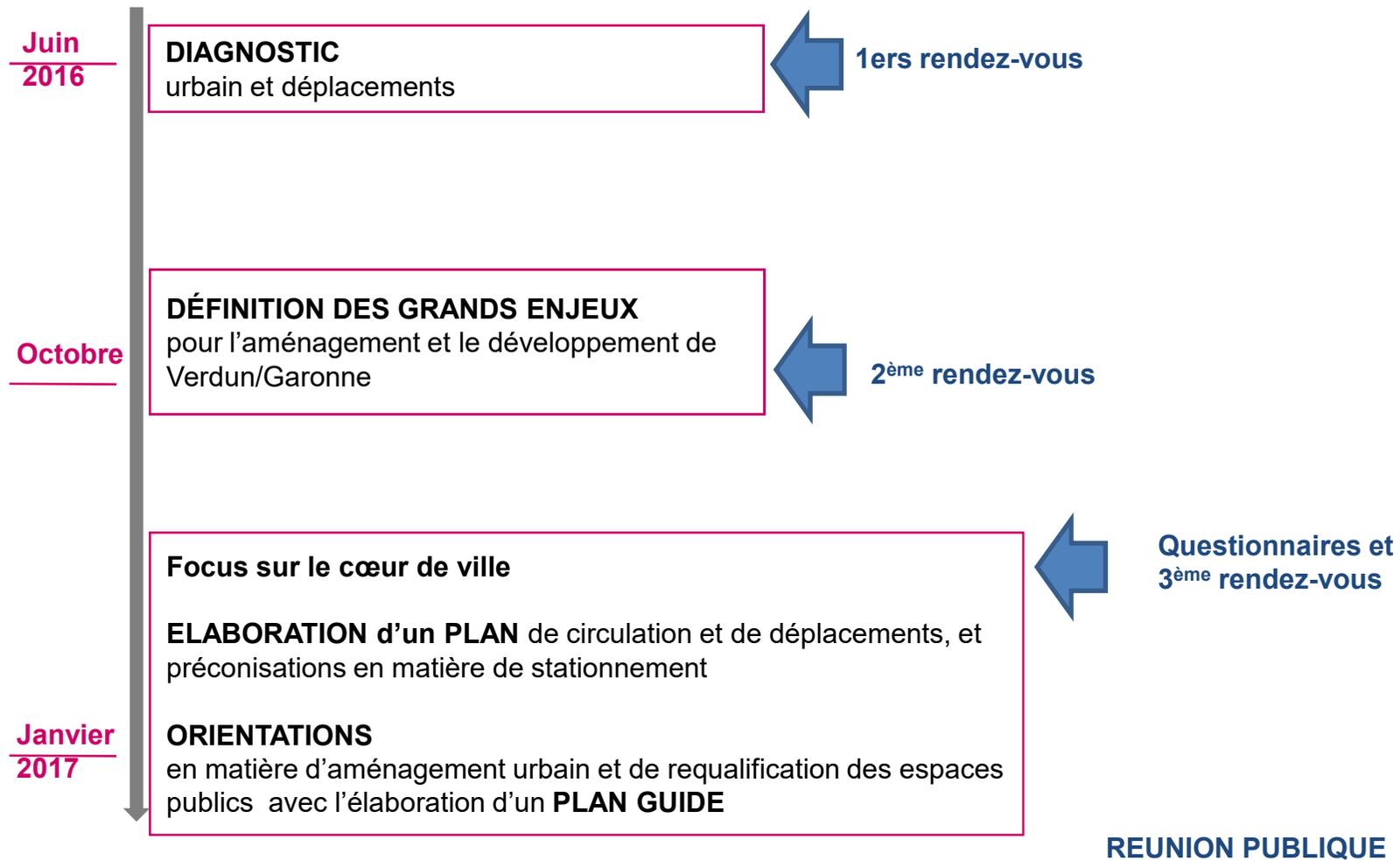
1994



2013

# LES DIFFÉRENTES ÉTAPES DE LA DÉMARCHE

## LES TEMPS DE LA CONCERTATION





# ORGANISATION DE LA SOIRÉE

## Présentation :

- Retour des questionnaires
- Point sur les enjeux repérés en cœur de ville



## Allons plus loin, votre contribution pour :

- Faire évoluer nos pratiques en matière de stationnement
- Améliorer l'aménagement et le fonctionnement du centre ville



## Partageons nos visions :

- Restitution de vos préconisations
- Premières préconisations de l'équipe
- Échanges



## CE QUE VOUS NOUS AVEZ DIT ...

### Retours des questionnaires

Ont répondu :

75 foyers soit 128 voitures concernées

16 commerçants **soit 62 professionnels**

A noter certains professionnels comme la Poste ou les ambulances n'ont pas répondu au questionnaire, qui ont une part importante de véhicules stationnés

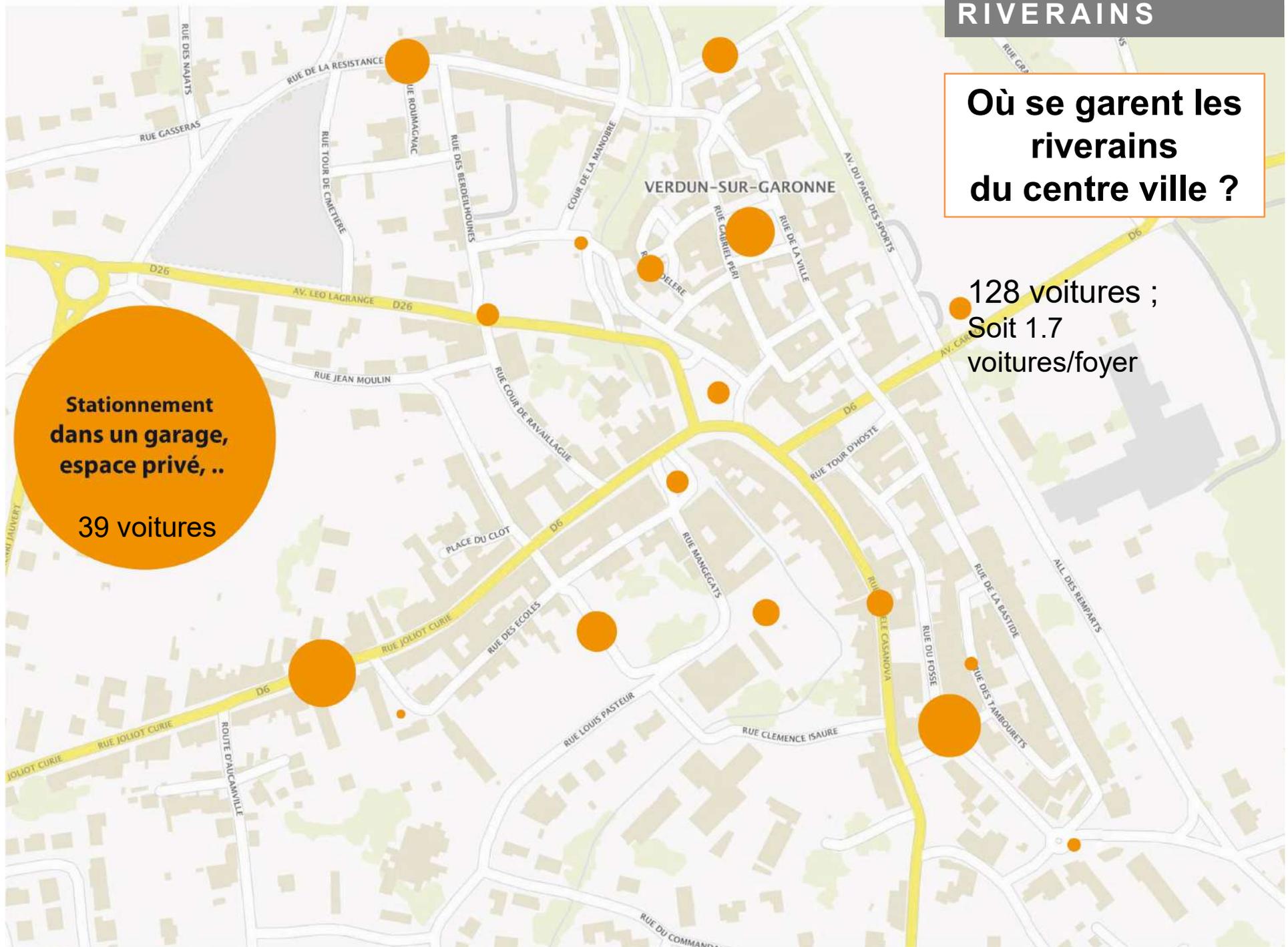
## RIVERAINS

Où se garent les riverains du centre ville ?

128 voitures ;  
Soit 1.7  
voitures/foyer

Stationnement  
dans un garage,  
espace privé, ..

39 voitures



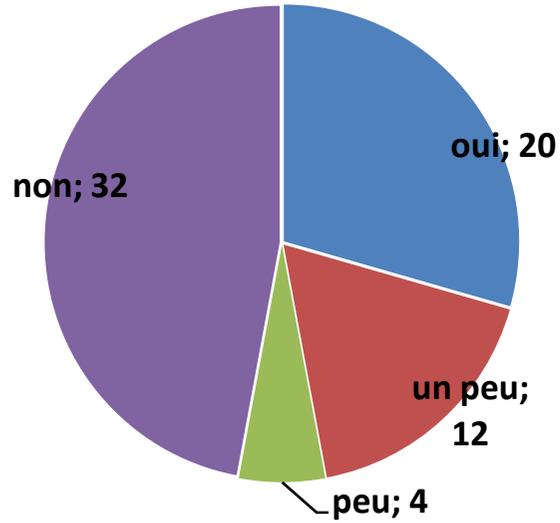
## RIVERAINS

Où se garent-ils  
pour faire leurs  
courses ?

**Seulement 10%** des riverains  
prennent leur voiture pour se  
rendre en centre ville, ils se  
garent de 20min à 1h pour  
réaliser les achats. services.



D'une manière générale, rencontrez-vous des gênes liées au stationnement sur le centre-ville ?



# Quelles gênes rencontrées ?

## Incivisme :

## RIVERAINS

- beaucoup de stationnements sauvages
- non respect des zones bleues
- stationnements qui gênent les garages privés, les fenêtres, les portes, ...

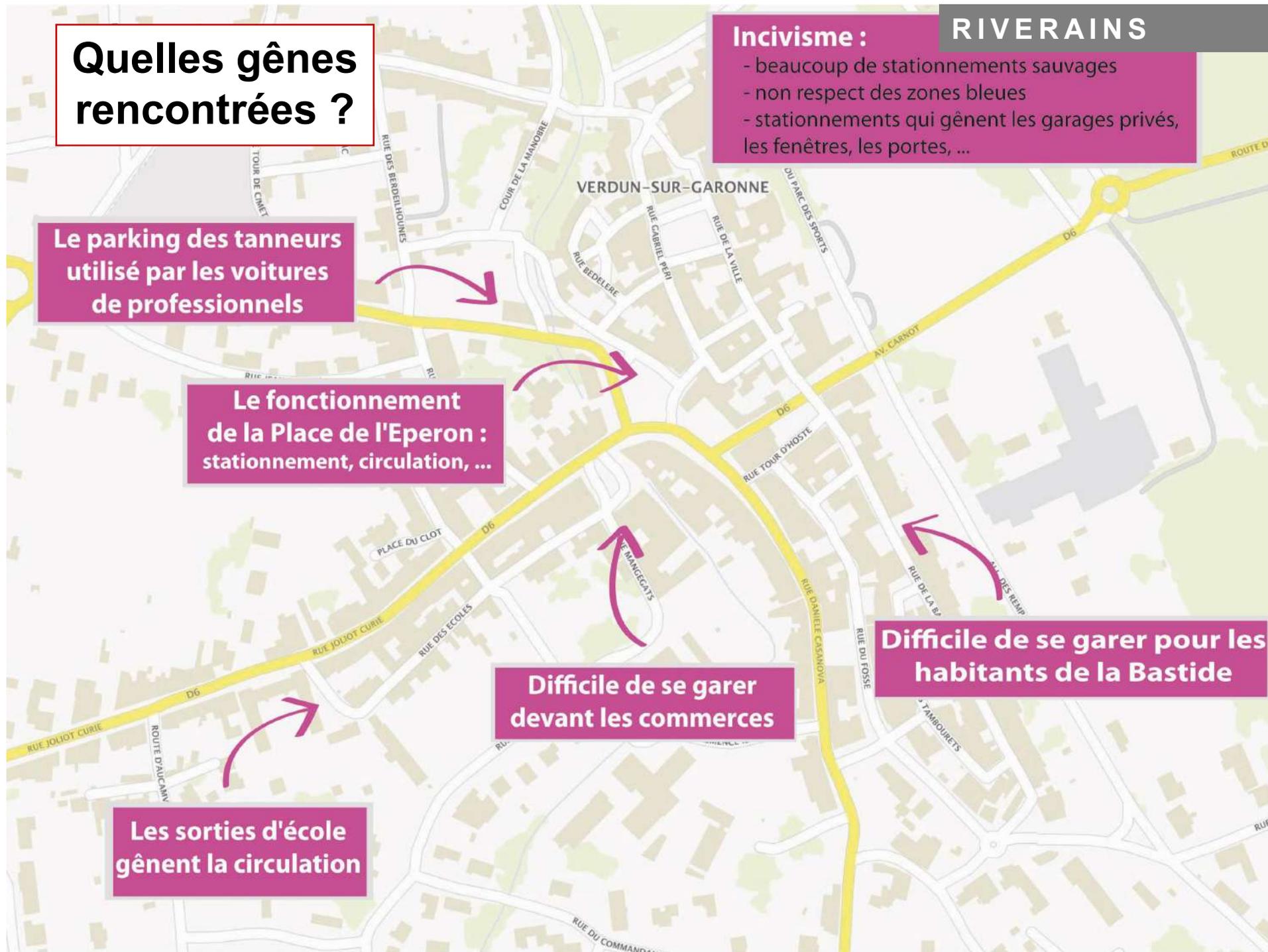
Le parking des tanneurs utilisé par les voitures de professionnels

Le fonctionnement de la Place de l'Eperon : stationnement, circulation, ...

Difficile de se garer devant les commerces

Difficile de se garer pour les habitants de la Bastide

Les sorties d'école gênent la circulation





# COMMERCANTS & PROFESSIONNELS

Où se garent  
les commerçants  
et professionnels ?

15 réponses pour 56  
voitures





Vos clients rencontrent-ils des difficultés pour se garer ?



## COMMERCANTS & PROFESSIONNELS

Depuis la création de places bleues devant la boulangerie, les clients sont satisfaits

Circulation anarchique Place de l'Eperon

Quand il y a des événements à la salle des fêtes, cela gêne des clients.

Les places bleues ne sont vraiment respectées, il y a des voitures "tampons". Besoin de contrôle !

Besoin de places libres devant les pharmacies pour les personnes âgées





## **LES ENJEUX EN CŒUR DE VILLE**

# LES ENJEUX REPÉRÉS DANS LES PHASES PRÉCÉDENTES

## Le fonctionnement des espaces urbains : la place de l'Éperon

- **Une place peu soignée**, difficile pour le piéton, avec une sensation de saturation de véhicules motorisés, et aucune mise en valeur du patrimoine
- **Un sentiment de désordre** avec des espaces mal identifiés : stationnement, circulation, piéton
- **Un espace à sécuriser** car la place est un noeud stratégique et aux abords la circulation y est importante





# LES ENJEUX REPÉRÉS DANS LES PHASES PRÉCÉDENTES

## Le fonctionnement des espaces urbains : la place du Colonel Blas

- **Un parking plus qu'une place** qui perd en convivialité du fait de l'omniprésence de la voiture
- **Et pourtant les atouts d'une place** avec les éléments pour devenir un espace public agréable et convivial : un lieu en retrait de la rue Joliot Curie, encadré de bâti, terrasse enherbée devant les habitations, quelques arbres ...
- **Un ruisseau à révéler** : la Segonde traverse le bourg et constitue une richesse de Verdun ; au fond de la place, du muret près de l'ancien garage, on découvre le ruisseau.



# LES ENJEUX REPÉRÉS DANS LES PHASES PRÉCÉDENTES

## Le fonctionnement des espaces urbains : les abords de l'école

- **Des aménagements qui ont porté leurs fruits** : rue réservée aux piétons aux heures de flux scolaires, sécurisation des abords de l'école maternelle...
- **Encore des nuisances** dues à la persistance de stationnement inapproprié : comment faire évoluer les pratiques ?
- **Des abords d'équipements publics à soigner** : lieux de rencontre et de convivialité, important pour le lien social



# LES ENJEUX REPÉRÉS DANS LES PHASES PRÉCÉDENTES

## Le fonctionnement des espaces urbains : à pied dans la Bastide

- **Rue du Fossé, des stationnements à organiser**, car sentiment de saturation ce qui nuit à l'ambiance de cette rue tranquille et moins circulée, plus facile pour le piéton que la rue Casanova
- **La Bastide, un lieu à vivre ou à découvrir** comme cœur historique, mais inapproprié à la circulation
- **Dans la Bastide, la rue est un espace à partager** : cheminement piéton, terrasse, espace de jeux pour les enfants .



# LES ENJEUX REPÉRÉS DANS LES PHASES PRÉCÉDENTES

Diagnostic stationnement

*Déplacements : pratique et alternatives*

## Bilan :

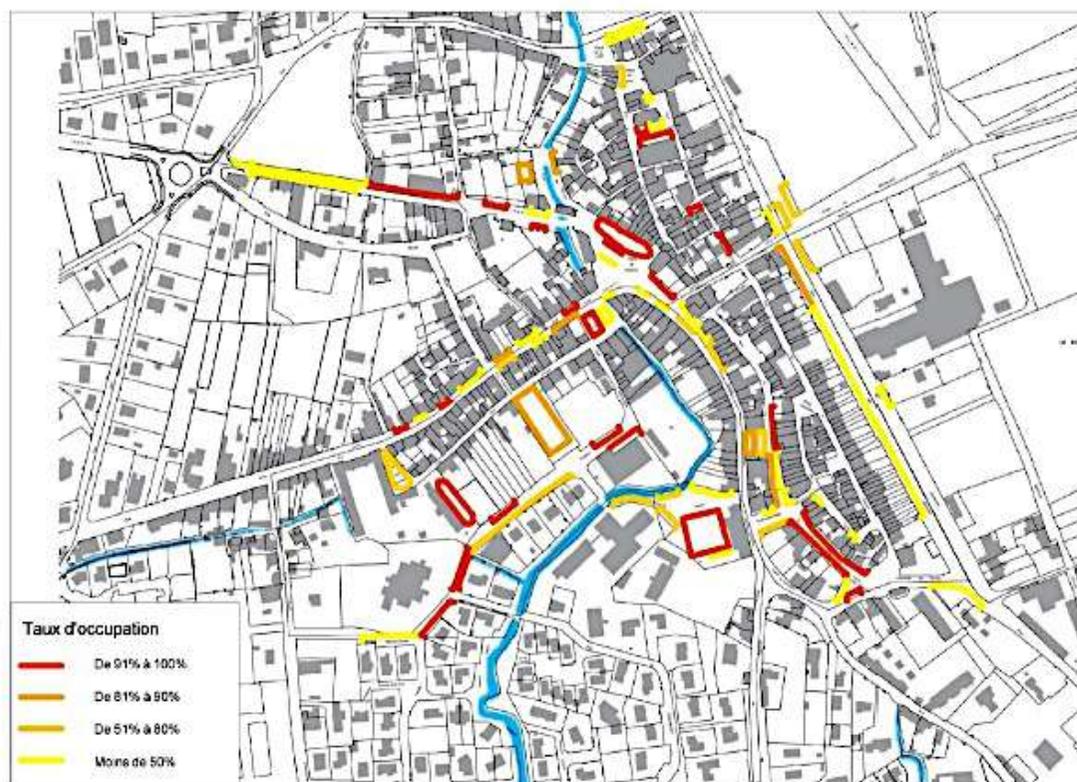
- une omniprésence de la voiture sur l'espace public
- un manque de lisibilité de la réglementation en zone bleue
- une tendance à se stationner au plus près
- un manque de contrôle

## Quelques chiffres :

- **628 places**, dont 44 places en zone bleue et 19 réservées aux Personnes à Mobilité Réduite
- **392 voitures** en stationnement licite au maximum de l'occupation l'après-midi, soit un **taux d'occupation moyen de 62%** et **76 en interdit**, soit un **taux de congestion moyen de 75%**
- Un **taux de respect moyen de la zone bleue de 33%**

Taux d'occupation = *nombre de véhicules en stationnement licite / offre licite*

Taux de congestion = *nombre de véhicules présents stationnés / offre licite proposée*



# LES ENJEUX REPÉRÉS DANS LES PHASES PRÉCÉDENTES

*Déplacements : pratique et alternatives*

**Diagnostic Circulation**

## Bilan :

- une omniprésence de la voiture sur l'espace public
- un plan de circulation complexe et de nombreuses voies en impasse
- un aménagement des voies peu cohérent avec les aménagements réalisés, souvent en mauvais état
- des contraintes de circulation poids lourds et des engins agricoles
- un manque de lisibilité de la réglementation en zone 30 et en hypercentre
- un faible nombre d'accidents



« Seule la RD26 est règlementée en matière de circulation de poids lourds : interdiction des véhicules de plus de 7,5 Tonnes » (source : Département) ; des gabarits larges des machines agricoles avec des difficultés de croisement sous le pont de Migeville (source : CCI)

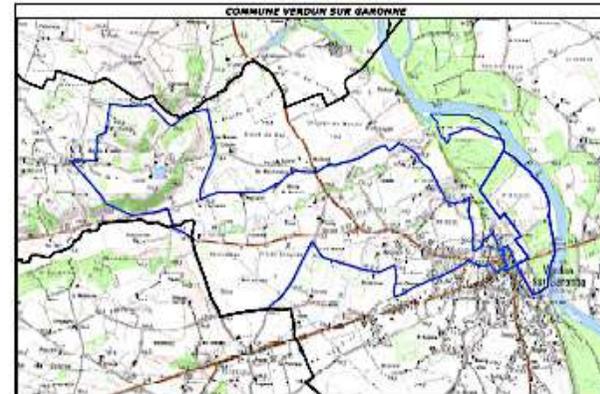
# LES ENJEUX REPÉRÉS DANS LES PHASES PRÉCÉDENTES

## Déplacements : pratique et alternatives

### Bilan :

- peu d'usages cyclistes et pas d'aménagement cyclable
- des trottoirs étroits
- des traversées piétonnes peu sécurisées
- une accessibilité PMR difficile
- un manque de traitement qualitatif des espaces publics
- un manque de liaison directe entre les pôles
- des parcours peu sécurisés pour les piétons, peu confortables et non accessibles, voire non réglementaires
- une coulée verte paysagée
- des cheminements piétons à valoriser et des pratiques à encourager

## Diagnostic Modes actifs



Le vélo



La marche



ETUDE URBAINE – VERDUN/Garonne  
Questionnaire à l'attention des commerçants et professionnels du centre ville

Nous vous remercions de bien vouloir prendre quelques minutes pour remplir ce questionnaire et retourner celui-ci en mairie, ou le scanner et l'expédier à l'adresse mail suivante : [notreverdunemain@gmail.com](mailto:notreverdunemain@gmail.com) pour le 22 janvier 2017 au plus tard

FICHE DE RENSEIGNEMENTS COMMERÇANTS et ACTIVITÉS
Nom du commerce ou de l'activité :
Personne référente :
Adresse ou situation précise du commerce ou de l'activité à Verdun/Garonne :
Courriel :
<b>- Véhicules personnels -</b>
Avez-vous des employés ?
Si oui combien ?
Viennent-ils au travail en voiture ?
Autres moyens de locomotion utilisés ?
S'ils utilisent un véhicule, en général où stationnent-ils ? Vous pouvez indiquer le ou les emplacements sur le plan joint au questionnaire avec une X
A quelles plages horaires ?
Vous même habitez-vous sur place ?
Dans l'affirmative merci de remplir aussi la fiche riverains
Si vous n'habitez pas sur place, venez-vous à votre lieu de travail en voiture ?
Autre moyen de locomotion utilisé ?
Si vous utilisez un véhicule, en général où stationnez-vous ? Vous pouvez indiquer le ou les emplacements sur le plan joint au questionnaire avec un O
A quelles plages horaires ?

<b>- Véhicules professionnels -</b>
Disposez-vous d'un ou plusieurs véhicules professionnels ?
Combien ?
Quand il(s) ne circule (nt) pas, où stationne (nt) votre (vos) véhicule(s) professionnel(s) ? Vous pouvez indiquer le ou les emplacements sur le plan joint au questionnaire avec un Z
A quelles plages horaires ?
<b>- Fournisseurs et clientèle-</b>
A ce jour, rencontrez-vous des difficultés pour les livraisons de vos fournisseurs ?
Si oui, lesquelles ?
Votre clientèle rencontre-t-elle des difficultés d'accès à votre commerce ou activité ? Merci de préciser
<b>- Projets -</b>
Avez-vous, dans les années à venir, des projets de développement de votre activité ?
Ces projets auront-ils un impact sur l'espace public (devanture, terrasse, stationnement) ? Merci de préciser
<b>-Autre-</b>
Souhaitez-vous évoquer d'autres points relatifs à l'aménagement du centre ville ?

Merci pour votre contribution.

Vous êtes invité à participer à la réunion qui se tiendra le 30 janvier 2017 à 18h30 à la salle des fêtes de Verdun/G pour échanger sur les perspectives d'amélioration du stationnement du centre ville en lien avec les aménagements à venir et à partir des retours de questionnaire.



## ETUDE URBAINE – VERDUN/Garonne

Questionnaire à l'attention des habitants riverains du centre ville

*Nous vous remercions de bien vouloir prendre quelques minutes pour remplir ce questionnaire et retourner celui-ci en mairie, ou le scanner et l'expédier à l'adresse mail suivante : [notreverdundemain@gmail.com](mailto:notreverdundemain@gmail.com) pour le 22 janvier 2017 au plus tard*

FICHE DE RENSEIGNEMENTS RIVERAINS
Nom et prénom :
Adresse : Courriel :
- stationnement -
Combien comptez-vous de voiture dans votre foyer ?
Autres véhicules utilisés ? (moto, camion...)
Disposez-vous d'un garage dédié à 1 au moins de vos véhicules ?
Dans l'affirmative, combien de véhicule abrite généralement votre garage ?
Votre garage est-il adjacent à votre logement ? oui non
Votre logement dispose-t-il d'une place de stationnement hors garage ?
Quand vous êtes à votre domicile, où stationnez-vous et pour quelle durée ? <i>Vous pouvez indiquer le ou les emplacements sur le plan joint au questionnaire X</i>
Pour vous rendre à vos activités en centre ville (courses, RV, ..), prenez-vous votre voiture ?
Si oui, où stationnez-vous et pour quelle durée ? <i>Vous pouvez indiquer le ou les emplacements sur le plan joint au questionnaire V</i>
D'une manière générale, rencontrez-vous des gênes liées au stationnement sur le centre-ville ?
Si oui lesquelles ? Merci de préciser
Avez-vous des suggestions pour améliorer la situation ?

- Projets -
Si vous êtes propriétaires, avez-vous, à plus ou moins longues échéances, des projets d'aménagement, de location (commerce, local professionnel) ou bien de vente de votre habitation ?
Ces projets sont-ils susceptibles de générer des besoins supplémentaires de stationnement ?
-Autre-
Souhaitez-vous évoquer d'autres points relatifs à l'aménagement du centre bourg ?

*Merci de votre contribution.*

Vous êtes invité à participer à la réunion qui se tiendra le **30 janvier 2017 à 18h30** à la mairie de Verdun/G pour échanger sur les perspectives d'amélioration du stationnement du centre ville en lien avec les aménagements à venir et à partir des retours de questionnaire.